Приложение

к постановлению

Правительства Новосибирской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**проведения процедуры контрольно-геодезической съемки и передачи исполнительной документации в уполномоченный орган (далее – Порядок)**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает требования к проведению контрольно-геодезической съемки при осуществлении строительства (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения, а также объектов капитального строительства на территории Новосибирской области и передачи исполнительной документации в уполномоченный орган, ответственный за прием исполнительной документации.

2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30.12.2015 [№ 431-ФЗ](consultantplus://offline/ref=0306CA1043580C0B7C6814FC200AEA921062A76FA43B5973DAA0C0F420B6ED146698AEBC24613F004181D05A1Fs6rFJ) «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 [№ 403](consultantplus://offline/ref=0306CA1043580C0B7C6814FC200AEA92106DA460AF3C5973DAA0C0F420B6ED146698AEBC24613F004181D05A1Fs6rFJ) «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», постановления Правительства Российской Федерации от 07.11.2016 [№ 1138](consultantplus://offline/ref=0306CA1043580C0B7C6814FC200AEA92106CA26EAA325973DAA0C0F420B6ED146698AEBC24613F004181D05A1Fs6rFJ) «Об исчерпывающих перечнях процедур в сфере строительства объектов водоснабжения и водоотведения и правилах ведения реестров описаний процедур», постановления Правительства Российской Федерации от 27.12.2016 [№ 1504](consultantplus://offline/ref=0306CA1043580C0B7C6814FC200AEA921069A16FA93C5973DAA0C0F420B6ED146698AEBC24613F004181D05A1Fs6rFJ) «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов электросетевого хозяйства с уровнем напряжения ниже 35 кВ и о Правилах ведения реестра описаний указанных процедур», от 28.03.2017 [№ 346](consultantplus://offline/ref=0306CA1043580C0B7C6814FC200AEA92106DA460AF325973DAA0C0F420B6ED146698AEBC24613F004181D05A1Fs6rFJ) «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения и о Правилах ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения», постановления Правительства Российской Федерации от 17.04.2017 [№ 452](consultantplus://offline/ref=0306CA1043580C0B7C6814FC200AEA92106DA460AF335973DAA0C0F420B6ED146698AEBC24613F004181D05A1Fs6rFJ) «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения и о правилах внесения в него изменений и ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства сетей теплоснабжения».

3. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц при осуществлении строительства (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения, а также объектов капитального строительства (далее - застройщик) на территории Новосибирской области.

4. В настоящем Порядке понятия и определения используются в следующих значениях:

1) контрольно-геодезическая съемка - система инструментальных работ и мероприятий по контролю сетей инженерно-технического обеспечения, магистральных сетей, объектов капитального строительства, с помощью которых определяется достоверность выполняемых работ, соответствие планового и высотного положения построенных (реконструированных) сооружений их отражению на исполнительной документации;

2) исполнительная документация - текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ;

3) графическое отображение результатов исполнительной документации - графическое отображение местности на топографическом плане в условных знаках;

4) исполнительный чертеж - отчетный документ по подземной инженерной коммуникации, определяющий назначение, характеристики, планово-высотное положение построенной или реконструированной подземной инженерной коммуникации, исполнительные чертежи возведенных зданий, сооружений, несущих и ограждающих конструкций;

5) план инженерно-топографический - картографическое изображение на специализированном плане, созданном или обновленном в цифровой, графической и иных формах, элементов ситуации и рельефа местности (в том числе дна водотоков, водоемов), ее планировки, пунктов (точек) геодезической основы, существующих зданий и сооружений (подземных, наземных и надземных) с их техническими характеристиками;

6) учреждение – государственное бюджетное учреждение Новосибирской области, осуществляющее прием исполнительной документации и обеспечивающее ее хранение в Фонде пространственных данных Новосибирской области;

7) иные понятия и термины, применяются в одном и том же общепринятом или установленном федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области значении, обеспечивающем их точное толкование.

II. Порядок проведения процедуры контрольно-геодезической съемки и подготовки исполнительной документации

5. Контрольно-геодезическая съемка и подготовка исполнительной документации выполняются в соответствии с требованиями, предусмотренными следующими нормативными техническими документами:

1) «ГОСТ 2.301-68. Межгосударственный стандарт. Единая система конструкторской документации. Форматы», утвержденный постановлением Госстандарта СССР от 28.05.1968 № 751;

2) СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобрен письмом Госстроя России от 26.09.2000 № 5-11/89;

3) приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

4) приказ Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр «Об утверждении СП 47.13330 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

5) приказ Минстроя России от 24.10.2017 № 1469/пр «Об утверждении СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»;

6) приказ Минстроя России от 22.12.2017 № 1702/пр «Об утверждении свода правил «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;

7) приказ Росстандарта от 22.03.2019 № 93-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации».

6. Контрольно-геодезическая съемка и подготовка исполнительной документации выполняются индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий (далее - производитель работ).

7. По окончании работ по строительству (реконструкции) сетей инженерно-технического обеспечения, а также объектов капитального строительства застройщик обеспечивает проведение контрольно-геодезической съемки и подготовку исполнительной документации для предоставления в учреждение.

8. Проведение контрольно-геодезической съемки осуществляется до засыпки траншеи строящихся сетей инженерно-технического обеспечения.

В случае строительства инженерных сетей бестраншейным методом (горизонтально направленное бурение, прокол, микротоннелирование) плановое и высотное местоположение инженерных сетей определяется по результатам шурфов или приемных котлованов.

В случае горизонтально направленного бурения для определения местоположения коммуникаций применяется система локации.

9. Результаты проведения контрольно-геодезической съемки отображаются на исполнительной документации. Подготовка исполнительной документации осуществляется производителем работ.

III. Передача исполнительной документации

10. В учреждение производителем работ в течение 5 рабочих дней со дня завершения определенных в проектной документации работ передаются:

1) копия инженерно-топографического плана в цифровой, графической и иных формах, масштаба 1:500; с высотой сечения рельефа 0,5 метров;

2) отсканированный исполнительный чертеж с оригиналами печатей.

Работником учреждения на оригиналах вышеуказанных документов проставляется отметка об их принятии.

11. По запросам органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области исполнительная документация, указанная в пункте 10 настоящего Порядка, предоставляется учреждением не позднее 5 рабочих дней со дня получения запроса бесплатно, без права передачи третьим лицам.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_